

Số: 1251/TB-CCTHADS

Nha Trang, ngày 23 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 250/QĐ-THA ngày 28 tháng 12 năm 2007; số: 33/DS/QĐ-THA ngày 22 tháng 2 năm 2008; số: 34/DS/QĐ-THA ngày 22 tháng 2 năm 2008; số: 15/DS/QĐ-THA ngày 11 tháng 01 năm 2010 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số: 20/CC-THA ngày 30 tháng 5 năm 2011 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang; Biên bản kê biên tài sản ngày 17/6/2011; kết quả bán đấu giá tài sản không thành;

Căn cứ Thông báo số: 1201/TB-CCTHADS ngày 16/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

Toàn bộ nhà và quyền sử dụng đất tại địa chỉ: 33A Lê Đại Hành, phường Tân Lập, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa – Sổ chứng nhận sở hữu nhà số: 109/CNSHN, Sở Xây dựng Khánh Hòa cấp ngày 04/5/1991.

- Quyền sử dụng đất: diện tích 126,3 m², đất ở đô thị, được xác định như sau:

Phía Đông giáp nhà 33 Lê Đại Hành, có chiều dài 26,31 m;

Phía Tây giáp nhà 31 Lê Đại Hành, có chiều dài 26,45 m;

Phía Nam đường Lê Đại Hành, có chiều dài 4,83 m;

Phía Bắc giáp nhà đất 48 Trịnh Phong, có chiều dài 4,75 m.

- Nhà trên đất gồm: Nhà chính diện tích 86 m² – loại 2 tầng có gác lửng sàn BTCT; nhà phụ diện tích 41.9 m² – loại nhà trệt.

2. Tổ chức thẩm định giá tài sản được lựa chọn:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang nhận được 02 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản của 02 tổ chức là:

- Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa. Địa chỉ trụ sở chi nhánh: số 16 Tô 6, Phú Thạnh 1, xã Vĩnh Thạnh, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

- Công ty TNHH MTV Thẩm định giá Bảo Tín – Chi nhánh Khánh Hòa. Địa chỉ trụ sở chi nhánh: Lô 19 Ô LK 43 Khu đô thị Mỹ Gia, xã Vĩnh Thái, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Kết quả thực hiện quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án dựa trên việc xét hồ sơ năng lực và khảo sát thông tin liên quan, trong thời gian hoạt động của các tổ chức thẩm định giá nói trên, Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa là đơn vị đạt số điểm cao nhất, phù hợp lựa chọn theo quy định, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang chọn như sau:

- Tên tổ chức thẩm định giá tài sản: **Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa**

- Địa chỉ trụ sở chi nhánh: số 16 Tô 6, Phú Thạnh 1, xã Vĩnh Thạnh, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ tài chính cấp – Mã số: 288/TĐG, lần đầu ngày 13/4/2018.

- Thông tin người đứng đầu - Giám đốc chi nhánh: Ông Lê Hoàng Thanh Chí, CMND: 225233273/CAKH cấp 17/9/2014.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa biết và thực hiện.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa (để đăng);
- Lãnh đạo Chi cục (để b/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN


Lê Thị Thanh Thủy